

СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

*Утверждены и введены в действие с 15 июля 2001 г.
Постановлением Госстроя России от 23 июля 2001 года № 85*

**УКАЗАНИЯ
ПО ПРИМЕНЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ
СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
(ГЭСН-2001)**

МДС 81-28.2001

**Государственный комитет Российской Федерации
по строительству и жилищно-коммунальному комплексу
(Госстрой России)**

Москва 2001

Настоящие Указания к сборникам государственных элементных сметных норм на строительные и специальные строительные работы ГЭСН-2001 содержат основные сведения по применению государственных элементных сметных норм, распространяются на ГЭСН по приведенной номенклатуре (*Приложение 1*).

РАЗРАБОТАНЫ Межрегиональным центром по ценообразованию в строительстве и промышленности строительных материалов (МЦЦС) Госстроя России (И.И. Дмитренко, Г.П. Шпунт), при участии специалистов - 31 ГПИ СС МО РФ, (В.Г. Гурьев, А.Н. Жуков), ЦНИИЭУС Госстроя России, (к.т.н. Ж.Г. Чернышова).

РАССМОТРЕНЫ Управлением ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном комплексе Госстроя России (Редакционная комиссия: В.А. Степанов - руководитель, В.Н. Маклаков, Г.А. Шанин, Т.Л. Грищенко).

ВНЕСЕНЫ Управлением ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном комплексе Госстроя России.

ПРИНЯТЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ с 15 июля 2001 постановлением Госстроя России от 23 июля 2001 г. № 85.

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие Указания по применению государственных элементных сметных норм на строительные и специальные строительные работы ГЭСН-2001 (в дальнейшем «Указания») устанавливают единый порядок использования сборников государственных элементных сметных норм на строительные и специальные строительные работы при строительстве новых, расширении, реконструкции и

техническом перевооружении действующих предприятий, зданий и сооружений и применяются на всей территории Российской Федерации.

В Указаниях приводится порядок определения сметных норм в случаях выполнения строительных работ в более сложных производственных условиях по сравнению с предусмотренными в сборниках ГЭСН, а также определения сметных норм на демонтаж конструкций и устройств.

Замечания и предложения по дальнейшему совершенствованию Указаний просьба направлять по адресу: 119991, ГСП-1, Москва, ул. Строителей, д. 8, корп. 2.

Управление ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном комплексе Госстроя России или Межрегиональный центр по ценообразованию в строительстве и промышленности строительных материалов (МЦЦС) Госстроя России.

1. Общие положения

1.1. Настоящие Указания содержат положения, являющиеся общими для всех государственных элементных сметных норм на строительные и специальные строительные работы (ГЭСН), включенные в сборники ГЭСН, перечень которых приведен в *приложении 1*.

1.2. ГЭСН разработаны в соответствии с «Методическими Указаниями о порядке разработки государственных элементных сметных норм на строительные, монтажные, специальные строительные и пусконаладочные работы», введенными в действие постановлением Госстроя России от 24.04.98 №18-40, с учетом требований 3-й части СНиП "Организация, производство и приемка работ", правил по охране труда и технике безопасности.

1.3. ГЭСН являются составной частью системы ценообразования и сметного нормирования в строительстве, действующей на территории Российской Федерации. Содержание, построение, изложение и оформление сборников ГЭСН соответствуют требованиям СНиП 10-01-94 «Система документов в строительстве. Основные положения» и «Свода правил по определению стоимости строительства в составе предпроектной или проектно-сметной документации» (СП 81-01-94).

1.4. Сборники ГЭСН предназначены для определения состава и потребности в ресурсах, необходимых для выполнения строительных работ, и используются для определения сметной стоимости строительства ресурсным методом, разработки единичных расценок (сборников ЕР) различного назначения (федеральных, территориальных, отраслевых, фирменных), укрупненных сметных нормативов, применяемых при строительстве новых, реконструкции, расширении и техническом перевооружении, действующих предприятий, зданий и сооружений (в дальнейшем - строительство).

1.5. ГЭСН отражают среднеотраслевой уровень строительного производства на принятую технику и технологию выполнения работ и могут применяться организациями-заказчиками и подрядчиками независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности.

Не допускается корректировка сметных норм в зависимости от способа производства работ, за исключением случаев предусмотренных настоящими Указаниями, а также техническими частями сборников ГЭСН.

1.6. ГЭСН не распространяются на отдельные конструкции и виды работ в уникальных зданиях и сооружениях, к капитальности и качеству которых предъявляются повышенные требования.

1.7. Полученные на основе ГЭСН данные о составе и количестве ресурсов могут быть использованы для определения продолжительности выполнения работ, составления различной технологической документации и списания материалов.

1.8. Сборники ГЭСН содержат техническую часть и таблицы сметных норм. В технических частях сборников ГЭСН приводятся положения, обусловленные специфическими особенностями работ, которые необходимо учитывать при применении соответствующих сборников или их разделов.

В технических частях приводятся указания о порядке применения сметных норм, а также коэффициентов к сметным нормам, учитывающие условия производства работ, правила исчисления объемов работ.

1.9. Таблицы ГЭСН имеют шифр, наименование, состав работ, измеритель и количественные показатели норм расхода ресурсов.

Шифр нормы состоит из номера сборника (два знака), номера раздела сборника (два знака), порядкового номера таблицы в данном разделе сборника (три знака) и порядкового номера нормы в данной таблице (один-два знака).

Для последующего дополнения сборников ГЭСН новыми видами конструкций и работ предусмотрен резерв номеров таблиц.

1.10. В описании состава работ, учтенных нормами, приводится перечень основных операций и видов работ. В кратком перечне состава работ мелкие и второстепенные сопутствующие операции, как правило, не упоминаются, но учитываются.

Для работ, не относящихся ко всем нормам таблицы, указываются номера норм, к которым они относятся.

Наименования видов работ и конструкций содержат основные характеризующие признаки. Параметры отдельных характеристик (длина, высота, площадь, масса и т.п.), приведенные со словом "до", следует понимать включительно, а со словом "от" - исключая указанную величину, т.е. свыше.

1.11. Таблицы ГЭСН содержат следующие нормативные показатели:

затраты труда рабочих-строителей в чел.-ч;

средний разряд работы (показатель «средний разряд работы» характеризует средний разряд звена рабочих-строителей, выполняющих полный комплекс работ);

затраты труда машинистов в чел.-ч;

состав и время эксплуатации строительных машин, механизмов, механизированного инструмента, в маш.-ч;

перечень материалов, изделий, конструкций, используемых в процессе производства работ, и их расход в физических (натуральных) единицах измерения.

Коды ресурсов приняты в соответствии с номенклатурой строительных машин и механизмов и номенклатурой материалов, изделий и конструкций, введенными в действие письмом Госстроя России от 23.12.2000 № ЛБ-6064/10.

1.12. В сборниках ГЭСН состав применяемых машин и механизмов, как правило, приводится без конкретных марок (указываются только тип и основная характеристика машины).

При составлении смет основанием для установления марок строительных машин является проектная документация: проект производства работ (ППР) или проект организации строительства (ПОС). При этом корректировка норм машинного времени (маш.-ч.), приведенной в ГЭСН, не допускается.

1.13. Материальные ресурсы (материалы, изделия и конструкции) представлены в ГЭСН в сокращенных наименованиях, по обобщенной номенклатуре, без указания дополнительных технических характеристик и марок (не влияющих на числовые значения норм) с приведением нормируемого расхода ресурсов, а в отдельных случаях и без него.

Коды материальных ресурсов с шифром «xxx-9xxx» являются общими (не имеющими конкретных марок, типоразмеров и др. характеристик). Они подлежат конкретизации при составлении единичных расценок и составлении сметной документации ресурсным методом без корректировки их расходов.

1.14. По некоторым материалам, изделиям и конструкциям, расход которых зависит от проектных решений, в таблицах сметных норм указываются только наименования материалов, а в графах расхода приводится литера "П".

При составлении сметной документации расход этих материальных ресурсов определяется по проектным данным (рабочим чертежам) с учетом минимальных, трудноустраняемых потерь и отходов, связанных с перемещением материалов и изделий от приобъектного склада до рабочей зоны и их обработкой при укладке в дело, в соответствии с «Правилами разработки и применения нормативов трудноустраняемых потерь и отходов материалов в строительстве» (РДС 82-202-96), введенными в действие постановлением Минстроя России от 08.08.96 № 18-65.

1.15. Нормы расхода неоднократно используемых (оборачиваемых) материалов и деталей (опалубка, крепления и др.) определены с учетом нормального числа их оборотов и норм допустимых потерь после каждого оборота.

1.16. В ГЭСН учтены работы по выгрузке строительных материалов, изделий и конструкций на приобъектном складе, горизонтальное и вертикальное перемещение материалов, изделий и конструкций от приобъектного склада до места их установки, монтажа или укладки в дело. Нормы на демонтаж учитывают вертикальное и горизонтальное перемещение материалов, изделий, конструкций и мусора, получаемого при демонтаже (разборке) конструкций до места их складирования на строительной площадке.

2. Порядок применения государственных элементных сметных норм на строительные и специальные строительные работы

2.1. ГЭСН предусматривают выполнение строительных работ в нормальных условиях, не осложненных внешними факторами.

При производстве работ в условиях, осложненных внешними факторами, предусмотренными проектом, а также в других более сложных производственных условиях по сравнению с

предусмотренными в сборниках ГЭСН (в том числе при реконструкции, расширении и техническом перевооружении предприятий, зданий и сооружений), к нормам затрат труда рабочих-строителей, машинистов и нормам времени эксплуатации строительных машин и механизмов, следует применять коэффициенты приведенные в *приложении 2*.

2.2. Дополнительные затраты, связанные с выполнением строительных работ при отрицательной температуре воздуха, следует определять в соответствии со Сборником сметных норм затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, утвержденным постановлением Госстроя России от 19.06.01. № 62.

2.3. В ГЭСН на строительные и специальные строительные работы не предусмотрены затраты на монтаж электротехнических устройств в зданиях и сооружениях, включая работы по электроосвещению в жилых и общественных зданиях. Указанные затраты следует определять по сметным нормам сборника государственных элементных сметных норм на монтаж оборудования ГЭСНм-2001-08 "Электротехнические установки".

2.4. При отсутствии в сборниках ГЭСН норм на отдельные виды конструкций и работ, а также в тех случаях, когда технология и расход ресурсов в конкретных условиях выполнения строительных работ отличаются от технологии и расхода ресурсов, принятых в сборниках ГЭСН, следует разрабатывать индивидуальные сметные нормы.

Индивидуальные сметные нормы разрабатываются в соответствии с «Методическими указаниями о порядке разработки государственных элементных сметных норм на строительные, монтажные, специальные строительные и пусконаладочные работы», введенными в действие постановлением Госстроя России от 24.04.98 № 18-40, с учетом следующих требований:

основанием для разработки индивидуальных сметных норм должны являться акты, составляемые совместно подрядчиком, заказчиком и проектной организацией и подтверждающие необходимость разработки этих норм;

нормы затрат труда рабочих-строителей и нормы затрат времени эксплуатации строительных машин следует принимать на основании данных хронометражных наблюдений методами технического нормирования или по расчету, составляемому на основе технологических карт трудовых процессов или по действующим сборникам ЕНиР, ВНиР и ТНиР, имеющих справочный характер.

Для учета реальных условий производства строительных работ в целом по объектам, их конструктивным частям с комплексной увязкой отдельных видов работ, обеспечивающей достаточную достоверность определения сметной стоимости строительства, к нормам затрат труда и времени эксплуатации строительных машин, установленным на основе ЕНиР, ВНиР и ТНиР, должны применяться поправочные коэффициенты, в соответствии с Методическими рекомендациями введенными в действие письмом Госстроя России от 19.10.1999 г. № НЗ-3605/10.

2.5. В нормах ГЭСН-2001 предусмотрено выполнение работ с применением лесоматериалов мягких пород (сосны, ели, пихты и т.п.). При использовании лесоматериалов твердых пород к нормам затрат труда рабочих-строителей следует применять следующие коэффициенты:

для дуба, бука, граба, ясеня - 1,2

для лиственницы, березы - 1,1

2.6. ГЭСН распространяются на строительство, осуществляемое в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, перечень которых приведен в *приложении 3*.

3. Порядок определения сметных норм на - демонтаж конструкций и устройств

3.1. При отсутствии в сборниках ГЭСН необходимых сметных норм на демонтаж (разборку) конструкций зданий и сооружений, внутренних санитарно-технических устройств и наружных сетей, затраты на демонтаж должны определяться по соответствующим нормам сборников ГЭСН с применением к нормам затрат труда рабочих-строителей машинистов и нормам времени эксплуатации машин и механизмов, следующих коэффициентов:

а) при демонтаже сборных железобетонных и бетонных конструкций - 0,8 (нормы расходов материальных ресурсов не учитываются);

б) то же, сборных деревянных конструкций - 0,8 (нормы расходов материальных ресурсов не учитываются);

в) то же, внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) - 0,4 (нормы расходов материальных ресурсов не учитываются);

г) то же, наружных сетей водопровода, канализации, теплоснабжения и газоснабжения - 0,6 (нормы расходов материальных ресурсов не учитываются);

д) то же, металлических конструкций:

0,6 - к затратам труда рабочих-строителей;

0,7 - ко времени эксплуатации машин в т.ч. к затратам труда машинистов;

0,5 - к нормам расхода вспомогательных материалов.

Приложение 1

№ Сборника	Наименование сборника	Полное обозначение сборника	Сокращенное обозначение сборника
1	Земляные работы	ГЭСН 81-02-01-2001	ГЭСН-2001-01
2	Горновскрышные работы	ГЭСН 81-02-02-2001	ГЭСН-2001-02
3	Буровзрывные работы	ГЭСН 81-02-03-2001	ГЭСН-2001-03
4	Скважины	ГЭСН 81-02-04-2001	ГЭСН-2001-04
5	Свайные работы. Закрепление грунтов. Опускные колодцы	ГЭСН 81-02-05-2001	ГЭСН-2001-05
6	Бетонные и железобетонные конструкции монолитные	ГЭСН 81-02-06-2001	ГЭСН-2001-06
7	Бетонные и железобетонные конструкции сборные	ГЭСН 81-02-07-2001	ГЭСН-2001-07
8	Конструкции из кирпича и блоков	ГЭСН 81-02-08-2001	ГЭСН-2001-08
9	Строительные металлические конструкции	ГЭСН 81-02-09-2001	ГЭСН-2001-09
10	Деревянные конструкции	ГЭСН 81-02-10-2001	ГЭСН-2001-10

№ Сборника	Наименование сборника	Полное обозначение сборника	Сокращенное обозначение сборника
11	Полы	ГЭСН 81-02-11-2001	ГЭСН-2001-11
12	Кровли	ГЭСН 81-02-12-2001	ГЭСН-2001-12
13	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	ГЭСН 81-02-13-2001	ГЭСН-2001-13
14	Конструкции в сельском строительстве	ГЭСН 81-02-14-2001	ГЭСН-2001-14
15	Отделочные работы	ГЭСН 81-02-15-2001	ГЭСН-2001-15
16	Трубопроводы внутренние	ГЭСН 81-02-16-2001	ГЭСН-2001-16
17	Водопровод и канализация - внутренние устройства	ГЭСН 81-02-17-2001	ГЭСН-2001-17
18	Отопление - внутренние устройства	ГЭСН 81-02-18-2001	ГЭСН-2001-18
19	Газоснабжение - внутренние устройства	ГЭСН 81-02-19-2001	ГЭСН-2001-19
20	Вентиляция и кондиционирование воздуха	ГЭСН 81-02-20-2001	ГЭСН-2001-20
21	Временные сборно-разборные здания и сооружения	ГЭСН 81-02-21-2001	ГЭСН-2001-21
22	Водопровод - наружные сети	ГЭСН 81-02-22-2001	ГЭСН-2001-22
23	Канализация - наружные сети	ГЭСН 81-02-23-2001	ГЭСН-2001-23
24	Теплоснабжение и газопроводы	ГЭСН 81-02-24-2001	ГЭСН-2001-24
25	Магистральные и промышленные трубопроводы	ГЭСН 81-02-25-2001	ГЭСН-2001-25
26	Теплоизоляционные работы	ГЭСН 81-02-26-2001	ГЭСН-2001-26
27	Автомобильные дороги	ГЭСН 81-02-27-2001	ГЭСН-2001-27
28	Железные дороги	ГЭСН 81-02-28-2001	ГЭСН-2001-28
29	Тоннели и метрополитены	ГЭСН 81-02-29-2001	ГЭСН-2001-29
30	Мосты и трубы	ГЭСН 81-02-30-2001	ГЭСН-2001-30
31	Аэродромы	ГЭСН 81-02-31-2001	ГЭСН-2001-31
32	Трамвайные пути	ГЭСН 81-02-32-2001	ГЭСН-2001-32
33	Линии электропередачи	ГЭСН 81-02-33-2001	ГЭСН-2001-33
34	Сооружения связи, радиовещания и телевидения	ГЭСН 81-02-34-2001	ГЭСН-2001-34
35	Горнопроходческие работы	ГЭСН 81-02-35-2001	ГЭСН-2001-35
36	Земляные конструкции гидротехнических сооружений	ГЭСН 81-02-36-2001	ГЭСН-2001-36
37	Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений	ГЭСН 81-02-37-2001	ГЭСН-2001-37
38	Каменные конструкции гидротехнических сооружений	ГЭСН 81-02-38-2001	ГЭСН-2001-38
39	Металлические конструкции гидротехнических сооружений	ГЭСН 81-02-39-2001	ГЭСН-2001-39
40	Деревянные конструкции гидротехнических сооружений	ГЭСН 81-02-40-2001	ГЭСН-2001-40
41	Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях	ГЭСН 81-02-41-2001	ГЭСН-2001-41
42	Берегоукрепительные работы	ГЭСН 81-02-42-2001	ГЭСН-2001-42
43	Судовозные пути стапелей и слипов	ГЭСН 81-02-43-2001	ГЭСН-2001-43

№ Сборника	Наименование сборника	Полное обозначение сборника	Сокращенное обозначение сборника
44	Подводностроительные (водолазные) работы	ГЭСН 81-02-44-2001	ГЭСН-2001-44
45	Промышленные печи и трубы	ГЭСН 81-02-45-2001	ГЭСН-2001-45
46	Работы по реконструкции зданий и сооружений	ГЭСН 81-02-46-2001	ГЭСН-2001-46
47	Озеленение. Защитные лесонасаждения.	ГЭСН 81-02-47-2001	ГЭСН-2001-47
48	Скважины на нефть и газ	ГЭСН 81-02-48-2001	ГЭСН-2001-48
49	Скважины на нефть и газ в морских условиях	ГЭСН 81-02-49-2001	ГЭСН-2001-49

Приложение 2

Коэффициенты к нормам затрат труда и нормам времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих, обслуживающих машины), учитывающие влияние условий производства работ, предусмотренных проектами

№ пп.	Условия производства работ	Коэффициент
	Производство строительных работ по возведению конструктивных элементов промышленных зданий и сооружений (фундаменты, элементы каркаса, стены, перекрытия и д-р.) внутри строящихся зданий при возведенной коробке здания, в случаях, когда это обосновано ПОС	1,20
2	Производство строительных и других работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ	1,20
3	Производство строительных и других работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и: т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям	1,35
3.1	То же при температуре воздуха на рабочем месте более 40° в помещениях	1,50
3.2	То же с вредными условиями труда, где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности	1,50
3.3	То же с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 36-часовой рабочей неделе	1,55
3.4	То же с вредными условиями труда при особой стесненности рабочих мест, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 24-часовой рабочей неделе	2,30
4	Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта	1,15
4.1	То же с вредными условиями труда (наличие пара, пыли, вредных газов, дыма и т.п.), где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности	1,25
5	Производство строительных и других работ в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи	1,20

№ пп.	Условия производства работ	Коэффициент
6	Производство строительных и других работ в закрытых сооружениях (помещениях), находящихся ниже 3 м от поверхности земли	1,10
7	Строительство новых объектов в стесненных условиях: на территориях действующих предприятий, имеющих разветвленную сеть транспортных и инженерных коммуникаций и стесненные условия для складирования материалов	1,15
8	Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города	1,15
9	Строительство объектов на склонах гор с резко пересеченным рельефом, в стесненных условиях с сохранением природного ландшафта	1,20

Примечания: 1. Охранной зоной вдоль воздушных линий электропередачи является участок земли и пространства, заключенный между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (при неотклоненном их положении) на расстоянии, м:

для линий напряжением, кВ:

до 1	2
от 1 до 20 включительно	10
35	15
110	20
150	25
220, 330	25
400, 500	30
750	40
800 (постоянный ток)	30

2. Стесненные условия в застроенной части городов характеризуются наличием трех из указанных ниже факторов:

- интенсивного движения городского транспорта и пешеходов в непосредственной близости от места работ, обуславливающих необходимость строительства короткими захватками с полным завершением всех работ на захватке, включая восстановление разрушенных покрытий и посадку зелени;
- разветвленной сети существующих подземных коммуникаций, подлежащих подвеске или перекладке;
- жилых или производственных зданий, а также сохраняемых зеленых насаждений в непосредственной близости от места работ;
- стесненных условий складирования материалов или невозможности их складирования на строительной площадке для нормального обеспечения материалами рабочих мест.

3. Применение коэффициентов при составлении сметной документации должно быть обосновано в проектах. Одновременное применение нескольких коэффициентов (за исключением коэффициентов

пп. 5, 6 и 9), не допускается. Коэффициенты, указанные в пп. 5, 6 и 9, могут применяться вместе с другими коэффициентами. При одновременном применении коэффициенты перемножаются.

4. По объектам жилищно-гражданского назначения коэффициенты, предусмотренные пунктом 8, не распространяются на внутренние отделочные, сантехнические, электротехнические и другие работы внутри здания (сооружения).

Приложение 3

Перечень районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей

Регионы	Районы Крайнего Севера	Местности, приравненные к районам Крайнего Севера
Мурманская область	Вся территория области	-
Архангельская область	Ненецкий АО, г. Северодвинск с территорией, находящейся в административном подчинении Северодвинской администрации муниципального образования. Районы Мезенский, Лешуконский, Пинежский.	Все остальные районы и города области
Республика Коми	Города: Воркута, Печора, Инта; районы: Усинский (за исключением Усть-Лыжинского сельсовета). Печорский, Ижемский, Усть-Цилемский	Районы: Вуктыльский, Сосногорский, Троицко-Печорский, Удорский, Княжпогостский, Койгородский, Корткеросский, Прилузский, Сыктывдинский, Сысольский, Усть-Вымский, Усть-Куломский, Ухтинский; города: Ухта с территорией, находящейся в административном подчинении Ухтинской администрации муниципального образования, Сыктывкар, Усть-Лыжинский сельсовет Усинского района
Тюменская область	Ямало-Ненецкий АО	Ханты-Мансийский АО, Уватский район
Пермская область	-	Коми-Пермяцкий АО; районы: Гаинский, Косинский, Качевский
Республика Саха (Якутия)	Вся территория республики	-
Магаданская область	Вся территория республики	-
Камчатская область	Вся территория республики	-
Сахалинская область	районы: Курильский, Ногликский, Охинский, Северокурильский, Южно-Курильский, г. Оха; все острова Северного Ледовитого океана и его морей, а также острова Берингова и Охотского морей	Все местности, за исключением местностей, перечисленных в перечне районов Крайнего Севера
Республика Карелия	районы: Беломорский, Кемский, Лоухский, Калевальский; г.	районы: Кондопожский, Лахденпохский, Медвежьегорский, Муезерский, Олонецкий,

Регионы	Районы Крайнего Севера	Местности, приравненные к районам Крайнего Севера
	Костомукша	Питкярантский, Прионежский, Пряжинский, Пудожский, Сегежский, Суоярвский; города: Петрозаводск, Сортавала
Томская область	-	районы: Александровский, Бакчарский, Верхнекетский, Каргасокский, Колпашевский, Кривошеинский, Молчановский, Парабельский, Тегульдетский, Чаинский; г.г. Колпашево, Стрежевой, Кедровый
Красноярский край	Таймырский (Долгано-Ненецкий) и Эвенкийский АО, г.г. Игарка, Норильск с территориями, находящимися в административном подчинении их администрации муниципального образования, районы: Северо-Енисейский, Туруханский	районы: Богучанский, Енисейский, Кежемский, Мотыгинский, г.г. Енисейск, Лесосибирск с территорией, находящейся в административном подчинении Лесосибирской администрации муниципального образования
Иркутская область	Катангский район	районы: Бодайбинский, Казачинско-Ленский, Киренский, Мамско-Чуйский, Нижнеилимский, Усть-Илимский, Усть-Кутский, Братский; г.г. Бодайбо, Усть-Кут, Усть-Илимск, Братск с территорией, находящейся в административном подчинении Братской администрации муниципального образования
Республика Бурятия		районы: Баунтовский, Северо-Байкальский, Баргузинский, Курумканский, Окинский, Муйский; г. Северобайкальск
Республика Тыва	районы: Монгун-Тайгинский, Тоджинский, территория Шинаанской сельской администрации Кызылского района	районы: Бай-Тайгинский, Барун-Хемчикский, Дзун-Хемчикский, Каа-Хемский. Кызылский (за исключением территории Шинаанской сельской администрации), Овюрский, ПийХемский, Сут-Хольский, Тандинский, Тес-Хемский, Чаа-Хольский, Чеди-Хольский, Улуг-Хемский, Эрзинский; г. Кызыл
Читинская область	-	районы: Каларский, Тунгино-Олекминский, Тунго-коченский
Амурская область	-	районы: Зейский, Селемджинский, Тындинский, г.г. Зея, Тында с территорией, находящейся в административном подчинении Тындинской

Регионы	Районы Крайнего Севера	Местности, приравненные к районам Крайнего Севера
		администрации муниципального образования
Приморский край	-	районы: Дальнегорский, Кавалеровский, Ольгинский, Тернейский, р.п. Восток Красноармейского района с территорией, находящейся в административном подчинении Востокской администрации муниципального образования, Богуславецкий, Вострецовский, Дальне-Кутский, Измайлихинский, Мельничный, Рощинский, Таежненский сельсоветы Красноармейского района.
Хабаровский край	районы: Аяно-Майский, Охотский	районы: Ванинский, Вернебуреинский, Комсомольский, Николаевский, имени Полины Осипенко, Советско-Гаванский, Солнечный, Тугуро - Чумиканский, Ульчский, г.г. Амурск, Комсомольск-на-Амуре, Советская Гавань, Николаевск-на-Амуре, р.п. Эльбан Амурского района с территорией, находящейся в административном подчинении Эльбанской администрации муниципального образования, Ачанская, Джуенская, Оммунская. Вознесенская и Падалинская сельские администрации Амурского района.
Республика Горный Алтай (Республика Алтай)	-	районы: Кош-Агачский и Улаганский
Чукотский АО	Вся территория	-

Примечание.

Перечень районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей определен:

- Постановлением Совета Министров СССР от 03.01.83 № 12, дополнениями, постановлениями Совета Министров СССР от 23.06.90 № 594 и № 593 от 28.06.85;

- Указами Президента Российской Федерации от 26.12.91 № 318, от 24.01.92 № 46, от 25.03.92 № 295, от 20.12.93 № 2226, от 22.03.94 № 577, от 16.09.92 № 1085;

- Распоряжением Президента Российской Федерации от 24.04.93 № 293-рп;

- Постановлениями Правительства Российской Федерации от 27.11.91 № 25, от 28.01.02 № 47, от 09.04.92 № 239, от 11.07.92 № 574. от 11.10.92 № 776, от 25.02.94 № 155, от 18.07.94 № 856;

- Распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.08.92 № 1419-р, от 12.07.93 № 1245-р.

СОДЕРЖАНИЕ

[1. Общие положения](#)

[2. Порядок применения государственных элементных сметных норм на строительные и специальные строительные работы](#)

[3. Порядок определения сметных норм на - демонтаж конструкций и устройств](#)

[Приложение 1 Перечень сборников государственных сметных норм на строительные и специальные строительные работы \(ГЭСН-2001\)](#)

[Приложение 2 Коэффициенты к нормам затрат труда и нормам времени эксплуатации машин \(включая затраты труда рабочих, обслуживающих машины\), учитывающие влияние условий производства работ, предусмотренных проектами](#)

[Приложение 3 Перечень районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей](#)