

Москва, 23.06.2004

**ПИСЬМО № АП-3230/06**  
**О порядке применения Приложения № 1**  
**к Методике определения стоимости строительной продукции**  
**на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004)**

Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству разъясняет порядок применения коэффициентов к нормам затрат труда, оплате труда рабочих, нормам времени и затратам на эксплуатацию машин, для учета в сметах предусмотренных проектами условий производства работ, приведенных в Приложении № 1 к Методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), введенной в действие постановлением Госстроя России от 05.03.2004 №15/1.

Размеры коэффициентов, приведенные для строительных и специальных строительных работ (таблица 1 Приложения №1), а также для ремонтно-строительных работ (таблица 3 Приложения №1) разработаны для работ, выполняемых при новом строительстве, а также выполняемых при реконструкции и ремонте зданий и сооружений работ, аналогичных технологическим процессам при новом строительстве, нормируемым по соответствующим сборникам государственных элементных сметных норм на строительные и специальные строительные работы (ГЭСН-2001), за исключением норм сборника ГЭСН № 46 "Работы при реконструкции зданий и сооружений".

При применении норм сборника ГЭСН № 46 размер коэффициентов, приведенных в позициях 2, 3, 3.1-3.5.1, 10.1-11.2 таблицы 1 Приложения № 1 надлежит принимать в соответствии с приложением 1 к настоящему письму.

При использовании норм, приведенных в сборниках государственных элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы (ГЭСНр-2001), размер коэффициентов, приведенных в позициях 1-2.5.1, 9.1-10.2 таблицы 3 Приложения № 1 надлежит принимать в соответствии с приложением 2 к Настоящему письму.

По другим позициям таблицы 1 и таблицы 3 Приложения № 1 размеры коэффициентов следует принимать как для работ, выполняемых при новом строительстве, так и для работ, выполняемых при реконструкции, нормируемых по сборнику ГЭСН № 46 и ремонтно-строительных работ, нормируемых по сборникам ГЭСНр-2001.

Соответствующие дополнения будут внесены в очередное издание Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации.

Приложение: по тексту на 2 л.

Заместитель руководителя А. А. Попов

---

### РЕКОМЕНДУЕМЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ

к нормам затрат труда, оплате труда рабочих (с учетом коэффициентов к расценкам из технической части сборников), нормам времени и затратам на эксплуатацию машин (включая затраты труда и оплату рабочих, обслуживающих машины), для учета в сметах влияния условий производства работ, предусмотренных проектами

#### Строительные и специальные строительные работы

№ п.п.	Условия производства работ	Коэффициенты
2	Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ.	1
3	Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующих технологического оборудования (станков, установок, кранов, и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям.	1,15
3.1	То же, при температуре воздуха на рабочем месте более 40°C в помещениях.	1,3
3.2	То же, с вредными условиями труда, где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности.	1,3
3.2.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,15
3.3	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 36-часовой рабочей неделе	1,5
3.3.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,35
3.4	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 30-часовой рабочей неделе.	1,85
3.4.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,7
3.5	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 24-часовой рабочей неделе	2,1
3.5.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,95
10	Производство строительных и специальных строительных работ в подземных условиях в шахтах, рудниках, метрополитенах, тоннелях и других подземных сооружениях, в том числе специального назначения:	
10.1	При отсутствии вредных условий производства работ, предусматривающих работу с сокращенным рабочим днем	1,48

10.2	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе-36 часов	1,85
10.3	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе-30 часов	2,2
10.4	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе-24 часов	2,6
11	Производство строительных и специальных строительных работ в эксплуатируемых тоннелях метрополитенов в ночное время «в окно»:	
11.1	При использовании рабочих в течение рабочей смены только для выполнения работ, связанных с «окном»	2,8
11.2	При использовании части рабочей смены (липуска рабочих в тоннель и после выпуска из тоннеля) для выполнения работ, не связанных с «окном»	1,8

Приложение 2  
к письму от 23.06.2004 №АП-3230/06

#### **РЕКОМЕНДУЕМЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ**

**к нормам затрат труда, оплате труда рабочих (с учетом коэффициентов к расценкам из технической части сборников), нормам времени и затратам на эксплуатацию машин (включая затраты труда и оплату рабочих, обслуживающих машины) для учета в сметах влияния условий производства работ, предусмотренных проектами**

#### **Ремонтно-строительные работы**

№ п.п.	Условия производства работ	Коэффициенты
1	Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ	1
2	Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов, и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям.	1,15
2.1	То же, при температуре воздуха на рабочем месте более 40°С в помещениях.	1,3
2.2	То же, с вредными условиями труда, где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности.	1,3
2.2.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,15
2.3	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 36-часовой рабочей недели	1,5

2.3.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,35
2.4	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 30-часовой рабочей неделе.	1,85
2.4.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,7
2.5	То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 24-часовой рабочей неделе	2,1
2.5.1	То же, без стесненных условий, но при наличии вредности	1,95
9	Производство ремонтно-строительных работ в подземных условиях в шахтах, рудниках, метрополитенах, тоннелях и других подземных сооружениях, в том числе специального назначения:	
9.1	При отсутствии вредных условий производства работ, предусматривающих работу с сокращенным рабочим днем	1,48
9.2	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе-36 часов	1,85
9.3	При наличии вредных условия производства работ и сокращенной рабочей неделе-30 часов	2,2
9.4	При наличии вредных условий производства работ и сокращенной рабочей неделе-24 часов	2,6
10	Производство ремонтно-строительных работ в эксплуатируемых тоннелях метрополитенов в ночное время «в окно»:	
10.1	При использовании рабочих в течение рабочей смены только для выполнения работ, связанных с «окном»	2,8
10.2	При использовании части рабочей смены (до пуска рабочих в тоннель и после выпуска из тоннеля) для выполнения работ, не связанных с «окном»	1,8