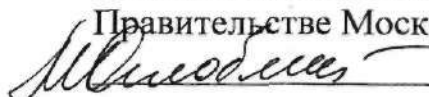


ДПР/10-3/3-1
от 28.07.2010

УТВЕРЖДАЮ:

председатель Межведомственного Совета
по ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы

 М.Е. Оглоблина

ПРОТОКОЛ № МВС-7-10

заседания Межведомственного совета по ценовой
политике в строительстве при Правительстве Москвы
от 22.07.2010 г.

Присутствовали:

Члены Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости
строительно-монтажных работ в июле 2010 года в связи с инфляционными
процессами.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости
строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень
цен июля 2010 года. Сборник № 07/2010 (выпуск 46).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости
строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий
уровень цен июля 2010 года. Сборник № 07/2010-98 (выпуск 111).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ
в текущем уровне цен июля 2010 г. (выпуск 110).

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-
монтажных работ в текущем уровне цен июля 2010 г. (выпуск 101).

6. О рассмотрении укрупненного индекса изменения стоимости
материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой
ТСН-2001, в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню
цен 2000 года.

7. О согласовании индексов изменения стоимости «прочих затрат» в
текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000
года.

8. О согласовании «Методики определения стоимости разработки
проектов планировки жилых территорий, осуществляемой с привлечением
средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.58-10».

9. О согласовании «Сборника базовых цен на проектные работы по
комплексному благоустройству территорий (парки, сады, скверы, бульвары и
др.), осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы.
МРР-3.2.14.03-10».

Межведомственный совет по ценовой политике в
строительстве при Правительстве Москвы

10. О согласовании «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10».

11. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительного-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2010 года, разработанных ОАО «Моспроект», для объекта: «Вынос инженерных сетей из зоны строительства тоннелей Люблинско-Дмитровской линии Московского метрополитена от ст. Марьино до ст. Зябликово» (ПК0189+53,5-ПК0232+3,5).

12. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительного-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта, апреля и мая 2010 г., разработанных ОАО «Моспроект», для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. Митино до ст. Строгино».

13. О согласовании стоимости услуг по горноспасательному обслуживанию объектов подземного строительства в городе Москве (кроме метрополитенов) профессиональными аварийно-спасательными формированиями.

РЕШЕНИЕ

Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительного-монтажных работ в июле 2010 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2010 год обобщенный индекс изменения стоимости строительного-монтажных работ в июле 2010 года.

Обобщенные индексы инфляции изменения стоимости строительного-монтажных работ за 2010 год

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	Январь	0,9959	21.01.2010 № МВС-1-10
2.	Февраль	1,0005	25.02.2010 № МВС-2-10
3	Март	0,9984	25.03.2010 № МВС-3-10
4.	Апрель	0,9940	22.04.2010 № МВС-4-10

Межведомственный совет по ценовой политике в
строительстве при Правительстве Москвы

5.	Май	1,0004	20.05.2010 № МВС-5-10
6.	Июнь	1,0046	24.06.2010 № МВС-6-10
7.	Июль	1,0003	22.07.2010 № МВС-7-10

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен июля 2010 года. Сборник № 07/2010 (выпуск 46).

2.1. Рекомендовать к утверждению «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен» (выпуск 46).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен июля 2010 года. Сборник № 07/2010-98 (выпуск 111).

3.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах июля 2010 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2010 год «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен» (выпуск 111).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июля 2010 г. (выпуск 110).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах июля 2010 года «Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен» (выпуск 110). Применяется в качестве справочного материала.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июля 2010 г. (выпуск 101).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен июля 2010 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, «Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен» (выпуск 101). Применяется в качестве справочного материала.

6. О рассмотрении укрупненного индекса изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой

ТСН-2001, в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.

6.1. Рекомендовать к применению укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года в размере **3,87**.

7. О согласовании индексов изменения стоимости «прочих затрат» в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.

7.1. Рекомендовать к утверждению коэффициенты (индексы) изменения стоимости «прочих затрат» сводного сметного расчета в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.

8. О согласовании «Методики определения стоимости разработки проектов планировки жилых территорий, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.58-10».

8.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие «Методику определения стоимости разработки проектов планировки жилых территорий, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.58-10».

9. О согласовании «Сборника базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий (парки, сады, скверы, бульвары и др.), осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.14.03-10».

9.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие «Сборник базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий (парки, сады, скверы, бульвары и др.), осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.14.03-10».

10. О согласовании «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10».

10.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10».

Департаменту экономической политики и развития города Москвы оформить предложения о внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 14.11.2006 г. № 900-ПП.

11. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2010 года, разработанных ОАО «Моспроект», для объекта: «Вынос инженерных сетей из зоны строительства тоннелей

Люблинско-Дмитровской линии Московского метрополитена от ст. Марьино до ст. Зябликово» (ПК0189+53,5-ПК0232+3,5).

11.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы в пределах твердой договорной цены коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы, разработанные ОАО «Моспроект», из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2010 г. для объекта: «Вынос инженерных сетей из зоны строительства тоннелей Люблинско-Дмитровской линии Московского метрополитена от станции Марьино до станции Зябликово» (ПК0189+53,5-ПК0232+3,5).

12. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта, апреля и мая 2010г., разработанных ОАО «Моспроект», для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. Митино до ст. Строгино».

12.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы в пределах цены заключенных контрактов коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2010г., апреля 2010г. и мая 2010г., разработанные ОАО «Моспроект», для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. «Митино» до ст. «Строгино».

13. О согласовании стоимости услуг по горноспасательному обслуживанию объектов подземного строительства в городе Москве (кроме метрополитенов) профессиональными аварийно-спасательными формированиями.

В соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 22.07.2010 г. № 1531 «О признании утратившими силу распоряжения Премьера Правительства Москвы от 31.07.2000 г. № 760-РП, дефиса 3 пункта 2 распоряжения Правительства Москвы от 09.04.2003 г. № 557-РП»:

13.1. Рекомендовать к применению стоимость горноспасательного обслуживания при строительстве подземных объектов закрытым и открытым способами, проведении работ по реконструкции, ремонту и санации на подземных объектах в городе Москве в уровне цен 2000 года.

№ п/п.	Строительство подземного сооружения по видам проходческих работ	Диаметр подземной выработки, (м)	Стоимость горноспасательного обслуживания одного подземного объекта в месяц в ценах 2000г. (рублей)		
			без НДС	НДС-18%	с НДС
При строительстве подземных объектов закрытым и открытым способом					
1	Щитовой способ подземных проходок	2,0 - 4,1	28 545	5 138	33 683
2	Продавливание стальным футляром	1,2 - 1,8	23 862	4 295	28 157

3	Технология с применением микротоннелирования	0,4 - 2,0	22 790	4 102	26 892
4	Технология с применением шнековых буровых машин	0,2 - 0,6	22 330	4 019	26 349
5	Строительство подземных сооружений открытым способом		20 066	3 612	23 618
При проведении работ по реконструкции, ремонту и санации на подземных объектах					
6	Проведение работ по реконструкции, ремонту и санации	До 1,2	21 518	3 873	25 391
7	Проведение работ по реконструкции, ремонту и санации	Свыше 1,2	25 337	4 561	29 898

Стоимость горноспасательного обслуживания при строительстве подземных объектов закрытым и открытым способами, проведении работ по реконструкции, ремонту и санации на подземных объектах в городе Москве определяется по сметным расчетам, составленным исходя из продолжительности строительства, и включается в графы 7 и 8 главы 2 «Основные объекты строительства» сводных сметных расчетов стоимости строительства.

13.2 Коэффициент пересчета стоимости горноспасательного обслуживания одного объекта подземного строительства в месяц из уровня цен 2000 года в текущий уровень цен 2010 года установлен протоколом заседания Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 19.11.2009 г. № МВС-11-09 в размере **4,57**.

13.3. Признать утратившим силу пункт 17 протокола заседания Межведомственного совета от 19.11.2009 г. № МВС-11-09 (кроме п. 13.2 настоящего протокола).

Первый заместитель председателя
Межведомственного совета



Л.Ч. Вапаева

Контактный телефон
957-72-12

Межведомственный совет по ценовой политике в
строительстве при Правительстве Москвы



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 июля 2010г.

№ 92-Р

Об утверждении сметных нормативов, коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 22.07.2010 г. № МВС-7-10.

1. Утвердить и ввести в действие с 1 июля 2010 года:

1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительного-монтажных работ в июле 2010 года в связи с инфляционными процессами в размере 1,0003.

1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен июля 2010 года. Сборник № 07/2010 (выпуск 46).

1.3. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен июля 2010 года. Сборник № 07/2010-98 (выпуск 111).

1.4. Сборник показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июля 2010 г. (выпуск 110).

1.5. Сборник показателей стоимости строительного-монтажных работ в текущем уровне цен июля 2010 г. (выпуск 101).

1.6. Укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года в размере 3,87.

1.7. Индексы изменения стоимости «прочих затрат» в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение № 1).

2. Утвердить и ввести в действие «Методику определения стоимости разработки проектов планировки жилых территорий, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.58-10».

3. Утвердить и ввести в действие «Сборник базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий (парки, сады, скверы,

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

бульвары и др.), осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.14.03-10».

4. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы в пределах твердой договорной цены коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы, разработанные ОАО «Моспроект», из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2010 г. для объекта: «Вынос инженерных сетей из зоны строительства тоннелей Люблинско-Дмитровской линии Московского метрополитена от станции Марьино до станции Зябликово» (ПК0189+53,5-ПК0232+3,5).

5. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы в пределах цены заключенных контрактов коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2010г., апреля 2010г. и мая 2010г., разработанные ОАО «Моспроект», для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. «Митино» до ст. «Строгино».

6. Утвердить для применения стоимость горноспасательного обслуживания при строительстве подземных объектов закрытым и открытым способами, проведении работ по реконструкции, ремонту и санации на подземных объектах в городе Москве в уровне цен 2000 года.

№ п/п.	Строительство подземного сооружения по видам проходческих работ	Диаметр подземной выработки, (м)	Стоимость горноспасательного обслуживания одного подземного объекта в месяц в ценах 2000г. (рублей)		
			без НДС	НДС-18%	с НДС
При строительстве подземных объектов закрытым и открытым способом					
1	Щитовой способ подземных проходок	2,0 - 4,1	28 545	5 138	33 683
2	Продавливание стальным футляром	1,2 - 1,8	23 862	4 295	28 157
3	Технология с применением микротоннелирования	0,4 - 2,0	22 790	4 102	26 892
4	Технология с применением шнековых буровых машин	0,2 - 0,6	22 330	4 019	26 349
5	Строительство подземных сооружений открытым способом		20 066	3 612	23 618
При проведении работ по реконструкции, ремонту и санации на подземных объектах					
6	Проведение работ по реконструкции, ремонту и санации	До 1,2	21 518	3 873	25 391
7	Проведение работ по реконструкции, ремонту и санации	Свыше 1,2	25 337	4 561	29 898

10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента



М.Е. Оглоблина

Блинкова Г.Е., 957-72-12

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

Приложение № 1 к распоряжению
 Департамента экономической политики
 и развития города Москвы
 от 28.07.2010 № 32-Р

**Коэффициенты (индексы) изменения «прочих затрат»
 сводного сметного расчета
 в текущем уровне цен III квартала 2010 года
 к базисному уровню цен 2000 года**

№ п.п.	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Коэффициен т
4	Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка под строительство	4,05
5	Арендная плата за землю на период проектирования и строительства	4,05
1.2.1а	Компенсация за вырубаемые зеленые насаждения и денежная форма компенсационного озеленения (включается в локальную смету на вырубку зеленых насаждений)	5,23
1.2.2	Компенсация за сносимые строения и садово-огородные насаждения, возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений (или строительство новых зданий и сооружений взамен сносимых), при возмещении убытков при отводе земель	5,23
1.2.3	Возмещение расходов, связанных с переселением жильцов из сносимых жилых домов	4,69
1.2.4	Возмещение потерь лесохозяйственного производства, вызванное изъятием (выкупом) под строительство лесохозяйственных угодий	5,23
9.3	Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта. Учитываются при осуществлении строительства за пределами Москвы и отсутствии городских пассажирских маршрутов	4,69
9.4	Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных работ.	4,69

	Если перевозка работников осуществляется собственным или арендованным транспортом строительной организации, затраты на проезд в командировочные расходы не включаются, а учитываются по п. 9.3.	
9.6	Затраты, связанные с содержанием и эксплуатацией во время строительства объектов природоохранного назначения: очистных сооружений, очисткой сточных вод и др.	5,23
9.9	Затраты на оплату услуг ГИБДД по сопровождению негабаритных и тяжеловесных грузов	4,69